

MAGAZINE

filière pro

GÉNIE CLIMATIQUE - SANITAIRE - AÉRAULIQUE

Fournisseurs d'énergie :

Conversions fioul/propane :
zoom sur la dynamique Butagaz

Fabricants :

Duravit, PCMB, Geberit France, ...

Installateurs :

Désembouer et souligner les anomalies
hydrauliques des installations

Formation :

Viessmann renforce
encore sa formation

N°46 - Octobre-Novembre 2016
ISSN 1967-0303 - 8.00 €



CHAPPEE

LUNA PLATINUM + HTE

CHAUDIÈRE MURALE GAZ À CONDENSATION
DE 2 À 33 KW



Voir page 13



TOUTE UNE GAMME DE PERFORMANCES

CHAPPEE.COM

Dossier - Équilibrage et maintenance des réseaux : la clé de la performance



Un demi-siècle pour le Synasav

Les 15 et 16 septembre, le Synasav fêtait ses 50 ans dans la tour TF 1, à Boulogne-Billancourt (92).

Près de 150 personnes s'étaient déplacées pour une soirée conviviale très réussie en compagnie d'Évelyne Dhéliat. Tous les participants se sont retrouvés le lendemain pour une journée professionnelle dédiée à la maintenance thermique dans l'habitat (cinquante ans d'évolution - cinquante ans d'avenir).

Rythmée par quatre tables rondes animées par Jean-Yves Gouret, d'Énergie active, et le témoignage du grand témoin de la journée, Dominique Naert (directeur des établissements franciliens du Centre scientifique et technique du bâtiment (CSTB)), la journée a permis de révéler les défis des 5 à 10 années à venir.

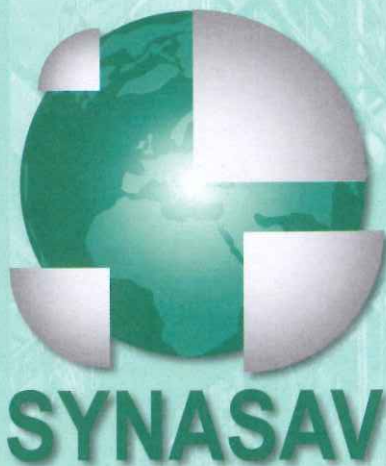
Avec l'évolution sensible des comportements et des attentes des consommateurs, les entreprises de maintenance thermique dans l'habitat n'ont pas le choix de décider d'évoluer ou non, mais seulement celui de savoir comment : quelles options prendre, comment anticiper, comment créer de la valeur ajoutée dans un contexte du numérique omniprésent ?

L'intervention de Dominique Naert n'a fait que confirmer la tendance générale : l'évolution numérique s'est mutée en révolution numérique. En se penchant spécifiquement sur le cas du développement du *Building information modeling* (BIM), qui devient incontournable en matière de conception et réalisation des bâtiments, cela suppose que tous les acteurs et toutes les parties prenantes connaissent, maîtrisent et alimentent ces outils de simulation numérique de fonctionnement d'un bâtiment.

L'avenir de la maintenance demande donc une réflexion et un accompagnement des professionnels par une organisation professionnelle en phase avec les défis de son temps. C'est ce qu'a souligné le président du Synasav en présentant trois axes prioritaires du syndicat pour les ans à venir :

- protéger et améliorer le métier de la maintenance thermique en travaillant avec les industriels à la performance du métier, en gérant les développements de type « uberisation du métier » et en revalorisant les marges des entreprises de maintenance ;
- ouvrir de nouvelles opportunités de développement par la conquête des 3 millions de chaudières non entretenues selon l'obligation annuelle en prenant en compte les nouvelles technologies génératrices d'affaires et en développant la maintenance annuelle obligatoire pour des appareils du type PAC, climatiseurs, Cesi (en concertation avec les partenaires professionnels et les pouvoirs publics). Ces nouvelles opportunités de développement passent aussi par un partenariat renforcé avec GRDF pour le développement d'activités en gaz et l'expérimentation de la maintenance en démarche BIM sur des immeubles collectifs neufs ;
- améliorer l'action du Synasav en aidant à la modernisation des entreprises adhérentes demandeuses pour leurs activités hors prestations techniques, en accueillant de nouveaux adhérents, en élargissant le cercle des partenariats et en faisant rayonner l'action, la présence et l'image du Synasav. ■

Ne restez plus seul ! Gagnons ensemble, rejoignez le SYNASAV !



SYNASAV
Syndicat National de la Maintenance
et des Services en Efficacité Énergétique

- 50 ans de services aux entreprises
- 800 sites - 300 sièges
- 16 000 salariés - 12 000 techniciens
- 1 000 recrutements / an
- 1,5 Md d'€ de chiffre d'affaires
- 12 M d'appareils entretenus
- 6 M d'appareils sous contrat
- 150 000 chaudières remplacées / an
- 14 millions d'interventions / an
- 300 sites certifiés Qualicert

Organisation professionnelle reconnue par les pouvoirs publics et la filière professionnelle, le SYNASAV (*Syndicat National de la Maintenance et des Services en Efficacité Énergétique*) se compose de chefs d'entreprise, d'artisans, de gérants de PME, de dirigeants de groupes nationaux ou régionaux. Il représente à lui seul l'ensemble de la diversité des forces vives et des compétences des secteurs de la maintenance, de l'entretien et du SAV concourant à l'efficacité énergétique, à l'éco-efficacité, et au confort dans l'habitat.

Le SYNASAV délivre les appellations PG (Professionnel du Gaz), PMG (Professionnel Maintenance GAZ) et la qualification QUALISAV. Il prépare à la certification de services QUALICERT et accompagne les entreprises dans la démarche RGE (Reconnu Garant de l'environnement).

Syndicat National de la Maintenance et des Services en Efficacité Énergétique

<http://www.synasav.fr/>

accueil@synasav.fr